

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 23. prosinca 2025.

Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

STEČAJNI PREDMET:

Poslovni broj predmeta: St-638/2025

Stečajni sudac: Marina Ljubičić Knežević

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ZAVRNI RUKU j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, MBS: 030281323,  
OIB: 30831077560, Osijek, Europska avenija 8

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora i računa  
2. Potvrda FINA-e na dan 23.12.2025.  
3. ORP FINA-e na dan 23.12.2025.  
4. Bilanca na dan 27.11.2025.

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

O pretpostavkama za otvaranje  
stečajnog postupka

---

**1. OPĆI PODACI**

**1.1 Dužnik**

ZAVRNI RUKU j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, MBS: 030281323,  
OIB: 30831077560, Osijek, Europska avenija 8

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### **1.2 Odgovorna osoba/e dužnika**

Ime i prezime, OIB, adresa:

Dalibor Rajković, OIB: 16961626853,  
Osijek, Sjenjak 18

Funkcija:

direktor

### **1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka**

Naziv predlagatelja:

Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga:

26.11.2025.

### **1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

#### **1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- finansijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

## **2. SVRHA IZVJEŠĆA**

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

## **3. PODUZETE RADNJE**

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
5. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
6. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek
7. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
8. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
9. Provjera u aplikaciji ePlovilo o mogućem vlasništvu plovila Dužnika
10. Upućen dopis odgovornoj osobi koja je vodila knjigovodstvo za dužnika
11. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### 3.2 Izvršenje ostalih radnji:

#### 1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Sjedište Dužnika je registrirano u višestambenoj zgradi. Na adresi sjedišta Dužnika ne obavlja se nikakva poslovna aktivnost niti ima oznake dužnika. Poslovna aktivnost ugostiteljske djelatnosti se obavlja u prostoru u zakupu na adresi Osijek, Europska avenija 8.

### 2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Dalibor Rajković, OIB: 16961626853, Osijek, Sjenjak 18 se odazvala na poziv za dostavu poslovne dokumentacije dužnika upućen poštom te uputila stečajnog upravitelja na društvo Knjigovodstvo Werkman d.o.o. koje obavlja knjigovodstvene usluge za Dužnika i koje je dostavila stečajnom upravitelju uvid u poslovnu dokumentaciju i dostavljena je bilanca na dan 27.11.2025.

Pregledom dostavljene poslovne dokumentaciji od imovine Dužnik ima potraživanja prema kupcima u iznosu od 1.150,00 eura i zalihe sirovina i materijala u iznosu 13.355,16 eura.

Prema dostavljenoj poslovnoj dokumentaciji stanje obveza stečajnog dužnika je 20.922,27 eura i odnosi se većinom na neisplaćene neto plaće članu uprave dužnika u iznosu od 13.384,35 eura što se može smatrati temeljnim kapitalom, te na tekuće obveze za dobavljače, poreze i doprinose, odnosno stanje obveza stečajnog dužnika bez neisplaćenih neto plaća članu uprave dužnika je 7.537,92 eura

### 4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

#### 4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 0,00 EUR

Dokaz: U Prilogu 2.: Potvrda FINA - e na dan 23.12.2025.

#### 4.2 Imovina Dužnika

##### 4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog ureda  
za katastar i geodetske  
poslove, Odgovor porezne  
uprave, Odgovor  
Općinskog suda u Osijeku

##### 4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

**NE**

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila  
Hrvatske i potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

**NE**

Podaci o imovini: potraživanje od kupca

Vrijednost:

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Odgovorima nadležnih institucija

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

**NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Odgovor Porezne uprave

4.2.5. Plovila u vlasništvu Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o plovilima utvrđeni su prema:

aplikacije ePlovilo

4.2.6. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima,  
Potvrdi porezne uprave

**Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 14.505,16 EUR\***

\*Napomena:

Pregledom dostavljene poslovne dokumentaciji od imovine Dužnik ima potraživanja prema kupcima u iznosu od 1.150,00 eura i zalihe sirovina i materijala u iznosu 13.355,16 eura.

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

### 4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:

**2024.**

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

**DA – točka 3.2.2**

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### 4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

**2 radnika**

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Prijavljeni radnik je član uprave Dužnika.

### 4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika: 7.537,92 EUR\*

\*Napomena: Prema dostavljenoj poslovnoj dokumentaciji stanje obveza stečajnog dužnika je 20.922,27 eura i odnosi se većinom na neisplaćene neto plaće članu uprave dužnika u iznosu od 13.384,35 eura što se može smatrati temeljnim kapitalom, te na tekuće obveze za dobavljače, poreze i doprinose, odnosno stanje obveza stečajnog dužnika bez neisplaćenih neto plaća članu uprave dužnika je 7.537,92 eura.

## 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

**NE**

Stečajni razlog:

-

Obrazloženje:

Ne postoje neizvršene evidentirane osnove za plaćanje.

Imovina dužnika je veća od obveza dužnika.

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: **2.327,40 eura**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x150,00 EUR +PDV)	1.125,00 €
poštanski troškovi)	100,00 €
Putni troškovi, ispitno ročište, završno ročište	622,40 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	150,00 €
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	150,00 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	150,00 €
Izrada žiga	30,00 €

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

<b>UKUPNO:</b>	<b>2.327,40 €</b>
----------------	-------------------

### 6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

### Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## 7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

**DA**

## 8. ZAKLJUČAK:

**Predmetni dužnik je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje otklonio kao i stečajni razlog prezaduženosti jer je pregledom poslovne dokumentacije, utvrđeno kako dužnik ima imovinu koja je veća od obveza dužnika prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, dok su obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje do dana pisanja ovog izvještaja podmirene te se smatra kako je imovina veća od obveza.**

## PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. obustaviti prethodni postupak kako bi se dužniku omogućilo nastavljjanje poslovanja

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

2. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima i donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju, te isplatu istih iz iznosa zaplijenjenog od strane Fine po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

### TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	9,00 €
Računi	2,73 €
Upravne pristojbe	2,65 €
Ukupno	14,38 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić